

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku  
ADRES INWESTYCJI : Dom nauczyciela - budynek mieszkalny wielorodzinny  
Zabytek: 148/Wlkp/A  
dz. nr 554  
Goraj

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Radosław Kos (Budowlana)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Błażej Mróz (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : marzec 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Dach</b>			
<b>1.1</b>		<b>Rozebranie i przygotowanie</b>			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku  31+34,15 (24+27,9)*2 (8,8+5)*2 11,75*2*2 25+16,5	m m m m m	 65,150 103,800 27,600 47,000 41,500	
				RAZEM	285,050
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku  (2,3+1,7+4+4)*2 (2,3+1,7+4+4)*2*2 (2,3+1,7+4+4)*2	m m m m	 24,000 48,000 24,000	
				RAZEM	96,000
3 d.1.1	KNR 4-04 0403-08	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe (31+31,5+34,15) 31+34,15 (24+27,9)*2 (8,8+5)*2 11,75*2*2 25+16,5	m m m m m m	 96,650 65,150 103,800 27,600 47,000 41,500	
				RAZEM	381,700
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 4,8*16 (31+31,5+34,15)*0,35 (31+34,15)*0,35 (24+27,9)*2*0,35 (8,8+5)*2*0,35 11,75*2*2*0,35 25+16,5*0,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 76,800 33,828 22,803 36,330 9,660 16,450 30,775	
				RAZEM	226,646
5 d.1.1	KNR 4-04 0507-02	Rozebranie podwójnego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki 0,5*(31+18)*7,9 0,5*(31,5+31)*2,3 0,5*(34,15+31,5)*1,7 0,5*(27,9+25)*1,7*2 0,5*(25+24)*2,3*2 0,5*(24+19,3)*3,25*2 0,5*7,5*4,6*2 0,5*(8,8+6,2)*1,7*2 0,5*(6,2+5)*2,3*2 0,5*5,6*1,9*2 (1,7+2,3+3,3)*11,75*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 193,550 71,875 55,803 89,930 112,700 140,725 34,500 25,500 25,760 10,640 171,550	
				RAZEM	932,533
6 d.1.1	KNR 4-04 0109-04 analogia	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów  1,3*16	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 20,800	
				RAZEM	20,800
7 d.1.1	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 932,533	
				RAZEM	932,533
8 d.1.1	KNR-W 2-02 202005-01	Impregnacja elementów drewnianych preparatem typu Fobos metodą natrysku - impregnacja 4 razy aparatem z pompą ręczną poz.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 932,533	
				RAZEM	932,533
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0521-04 z.sz. 2.3. 9909-01/5	Rozebranie pokrycia z gontów - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m <sup>2</sup>  1,5*56	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 84,000	
				RAZEM	84,000
<b>1.2</b>		<b>Wzmocnienie konstrukcji i izolacja</b>			
10 d.1.2	KNR-W 4-01 0417-02 analiza indywidualna	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie krawędziaków - 2x 8x20 cm o L -4m UWAGA: uwzględnić osadzenie(wcinę) wzmocnień na murłacie  4*46	m m	 184,000	
				RAZEM	184,000
11 d.1.2	KNR-W 4-01 0416-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi  20	szt. szt.	 20,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 13-23 d.1.2 0106-09	Rozbiórka izolacji cieplnej z wełny mineralnej 3*22	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 66,000	20,000 66,000
13	KNR AT-12 d.1.2 0202-05	Izolacja pozioma z wełny mineralnej gr 20cm Lambda-0,035 poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 66,000	66,000 66,000
<b>1.3</b>		<b>Przekrycie</b>			
14	KNR 4-01 d.1.3 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł czerwonych o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 poz.6*0,35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	7,280 RAZEM	7,280 7,280
15	KNR K-05 d.1.3 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach poz.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	932,533 RAZEM	932,533 932,533
16	KNR-W 2-02 d.1.3 0515-01	Obróbki z blachy tytan-cynk poz.4 22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	226,646 22,000 RAZEM	248,646 248,646
17	KNR K-05 d.1.3 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm poz.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	932,533 RAZEM	932,533 932,533
18	KNR 2-02 d.1.3 0410-03	Łączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	932,533 RAZEM	932,533 932,533
19	KNR-W 2-02 d.1.3 0513-04	Pokrycie dachów dachówką - karpówka ceramiczna w koronkę poz.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	932,533 RAZEM	932,533 932,533
20	KNR-W 2-02 d.1.3 0511-02 analiza indywidualna	Montaż gąsiorów ceramicznych 6,2+6,2+6,2+6,2+11,75+11,75+5,15+5,15+11,3+11,3+18,3	m m	99,500 RAZEM	99,500 99,500
21	KNR 0-15II d.1.3 0518-01 analiza indywidualna	Uzupełnienie dachów dachówką bitumiczną(gonty) - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 poz.9	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	84,000 RAZEM	84,000 84,000
22	KNR 2-02 d.1.3 0409-06	Wiatrownice, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej poz.3*0,4*0,025	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3,817 RAZEM	3,817 3,817
23	KNR-W 2-02 d.1.3 1036-09	Impregnowanie dwukrotne poz.3*0,4 22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	152,680 22,000 RAZEM	174,680 174,680
<b>1.4</b>		<b>Odwodnienie dachu</b>			
24	KNR 2-02 d.1.4 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy tytan-cynk poz.1	m m	285,050 RAZEM	285,050 285,050
25	KNR AT-09 d.1.4 0104-06 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - siatka osłonowa na rynny poz.24	m m	285,050 RAZEM	285,050 285,050
26	KNR 2-02 d.1.4 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12,5 cm z blachy tytan-cynk poz.2	m m	96,000 RAZEM	96,000 96,000
<b>1.5</b>		<b>Elementy wyposażenia</b>			
27	KNR AT-09 d.1.5 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie 25x45cm 2	szt. szt.	2,000 RAZEM	2,000 2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNNR 4 0213-05 d.1.5 analogia	Kominki wywiewne ceramiczne o śr. 110 mm 25	szt. szt.	 25,000	 25,000
				RAZEM	25,000
29	KNNR 4 0213-03 d.1.5 analogia	Kominki uszczelnione - taśma ALU poz.28	szt. szt.	 25,000	 25,000
				RAZEM	25,000
30	KNR K-06 d.1.5 0603-01	Montaż okien wylazowych 8	szt. szt.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
<b>2</b>		<b>Odgrom</b>			
<b>2.1</b>		<b>Demontaże inst. odgromowej</b>			
31	KSNR 9 0601-05 d.2.1	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej poz.20	m m	 99,500	 99,500
				RAZEM	99,500
32	KSNR 9 0601-06 d.2.1	Demontaż zwodów pionowych nienaprzężanych instalacji odgromowej 96	m m	 96,000	 96,000
				RAZEM	96,000
<b>2.2</b>		<b>Instalacja odgromowa</b>			
33	KNR-W 5-08 d.2.2 0615-02	Montaż iglic H-1,0 16	szt. szt.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
34	KNR-W 5-08 d.2.2 0604-04	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych Drut stalowy ocynkowany(FeZn) fi8 poz.31	m m	 99,500	 99,500
				RAZEM	99,500
35	KNR-W 5-08 d.2.2 0618-01	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych 80	szt. szt.	 80,000	 80,000
				RAZEM	80,000
36	KNR-W 5-08 d.2.2 0607-02	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach - pręt o średnicy do 10 mm Drut stalowy ocynkowany(FeZn) fi8 poz.32	m m	 96,000	 96,000
				RAZEM	96,000
37	KNR-W 5-08 d.2.2 0621-02	Montaż osłon o długości do 2 m przewodów uziemiających na cegle 12	szt. szt.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
<b>2.3</b>		<b>Badania i pomiary - odgrom</b>			
38	KNR 5-18 d.2.3 1603-06	Próby pomontażowe - badania instalacji odgromowej - pomiar pierwszy Protokolarnie do Inwestora 8	uziom. uziom.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
39	KNR 5-18 d.2.3 1603-07	Próby pomontażowe - badania instalacji odgromowej - pomiar następny Protokolarnie do Inwestora poz.38	uziom. uziom.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
<b>3</b>		<b>Pozostałe</b>			
40	KNR 2-02 r.16 d.3 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,31,32,33,34,35,36,37)			
41	KNR-W 4-01 d.3 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km poz.5*0,02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 18,651	 18,651
				RAZEM	18,651
42	Kalkulacja d.3 własna	Koszt utylizacji gruzu poz.41	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 18,651	 18,651
				RAZEM	18,651