

UCHWAŁA Nr XV/ /2015
Rady Gminy Czarnków
z dnia 30 września 2015 roku

w sprawie **nabycia nieruchomości oznaczonej numerem działki 25/8, położonej w obrębie wsi Białężyn.**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 roku poz.594, zmiany z 2013 roku: poz.645 i poz.1318; z 2014 roku: poz.379 i poz.1072) oraz art.23 ust.1 pkt 7 w związku z art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku poz. 782 zmiany z 2015 roku: poz.1039, poz. 1180 i poz. 1265) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości stanowiącej własność Państwa Marii i Czesława Komar położonej w obrębie wsi Białężyn, oznaczonej nr działki 25/8 o powierzchni 0,2623 ha, wpisanej do księgi wieczystej Kw nr PO2T/00032610/6 Sądu Rejonowego w Trzciance, VI Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy i w sołectwach.

§.4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci ważność Uchwała Nr XII/93/2015 Rady Gminy Czarnków z dnia 25 czerwca 2015 roku w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych i ustanowienia służebności.

Uzasadnienie do uchwały Nr XV/ /2015
Rady Gminy Czarnków
z dnia 30 września 2015 roku

W związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarnków na obszarze wsi Białężyn zatwierdzoną uchwałą Nr XXIX/254/13 Rady Gminy Czarnków z dnia 27 lutego 2013 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 8.04.2013 r. pod poz. 2673 działka nr 25/8 stanowi teren drogi publicznej - drogi dojazdowej. Droga ta będzie drogą dojazdową do nieruchomości oznaczonych nr działek 27/1, 27/2 i 27/3. Działka jest własnością Państwa Marii i Czesława Komar w związku z tym Gmina zobowiązana jest przejąć tę drogę w zamian za odszkodowanie. Państwo Komar nie byli zainteresowani proponowanym przez Wójta Gminy odszkodowaniem żądali bowiem działki zamiennej przeznaczonej pod zabudowę. Jednak w trakcie ustalania warunków zamiany ich żądania przekroczyły możliwości gminy, w związku z tym zdecydowano nieruchomość wykupić.

Podjęcie więc niniejszej uchwały w proponowanym brzmieniu znajduje uzasadnienie.